STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA
Arch. Massimo CAVAZZANA
Via T. Vecellio 19 - 35020 TRIBANO (PD)
tel. 0495342288 - tel/fax 0499589147
E-mail: cavazzana@tin.it

COMUNE DI MONTEGROTTO TERME
PROVINCIA DI PADOVA

Archivio: P160

PROGETTO ESECUTIVO A COMPLETAMENTO OPERE RELATIVE A PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE SITUATO IN VIA SAN MAURO 30

Elaborato
ARC-05

STATO DI PROGETTO
ELABORATO AI SENSI L 13/89 - DM LLPP 236/89 - ART. 6 LR 16/2007 - ALL. A DGR N° 509 DEL 02/03/2010

Tribano	
Dicembre 2018	
Scala 1:100	
Rev: 000/A	
Operatore: Z_D	

Richiedenti:

Comune di Montegrotto Terme (PD)

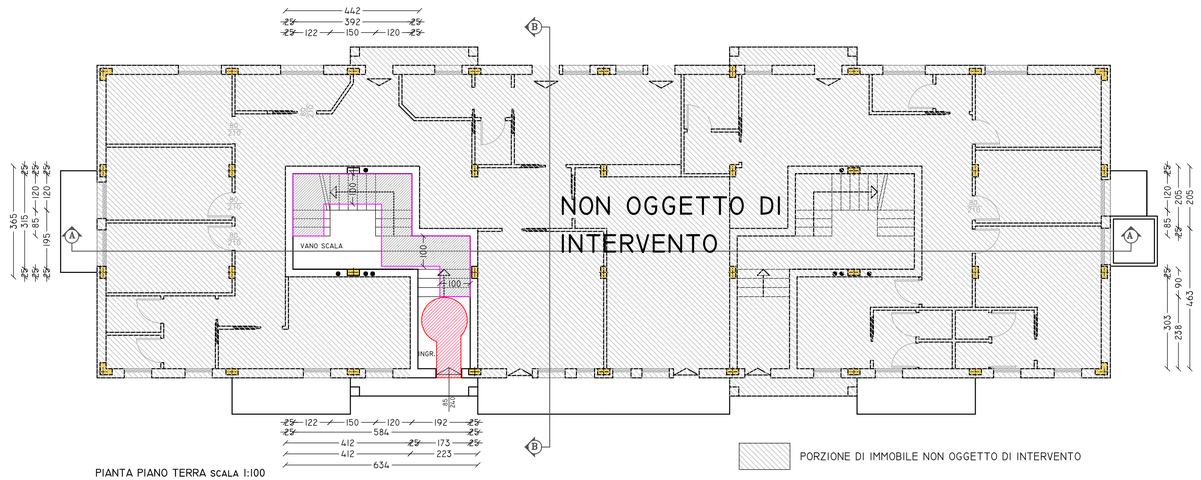
\\WIN2012DATI\Archivio\Archivio\Progetti\Comune Montegrotto - Appartamenti via San Mauro\PROGETTO ESECUTIVO

Progettista: Arch. Massimo CAVAZZANA

ARCHITETTI PROV. DI PADOVA - ORDINE - MASSIMO CAVAZZANA N° 1055

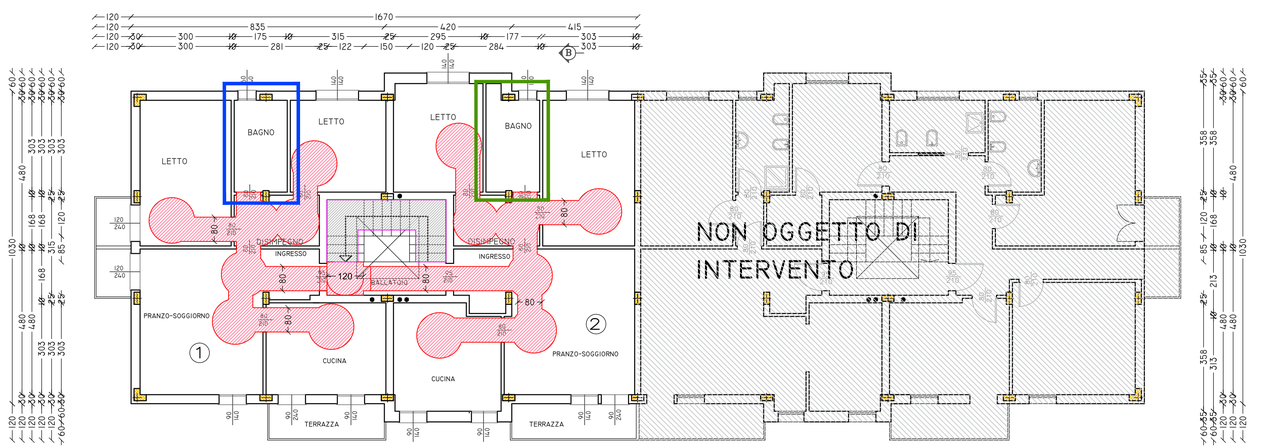
Collaboratori: Geom. Simone MASIERO
Ing. Leonardo CORSO
Arch. Simone SIMONETTI
Geom. Fabio POLONIO
Urb. Dario ZANETTI

Questo elaborato e' di nostra proprieta', protetto dalle vigenti norme di legge(art. 2043 C.C. e 623 C.P.) che ne vietano la riproduzione parziale o totale.



PIANTA PIANO TERRA SCALA 1:100

PORZIONE DI IMMOBILE NON OGGETTO DI INTERVENTO



PIANTA PIANO PRIMO Scala 1:100

PORZIONE DI IMMOBILE NON OGGETTO DI INTERVENTO

LEGENDA PERCORSI INTERNI- ESTERNI — ALLEGATO A ALLA DGR N. 509 DEL 02/03/2010

- PERCORSI MONTASCALE (LARGHEZZA MIN.80CM)
- PERCORSI PRIMARI (ESTERNI)
- PERCORSI CARROZZELLE (DIAMETRO INVERSIONE 360° Ø150CM, LARGHEZZA MIN.75 CM, NEI NEGOZI 80 CM.)
- PERCORSI CARROZZELLE (ROTAZIONE 90° SPAZIO MINIMO DI MANOVRA PER CONSENTIRE LA VISIBILITÀ DEGLI ALLOGGI)
- PERCORSI SECONDARI (INTERNI)
- PERCORSI CARROZZELLE (DIAMETRO INVERSIONE 360° Ø150CM, LARGHEZZA MIN.75 CM, NEI NEGOZI 80 CM.)
- PERCORSI CARROZZINE per accostamento frontale e perpendicolare al WC o DOCCIA
- Lavabo del tipo a mensola, senza colonna, altezza libera sottostante pari ad almeno 65 cm. La distanza tra il bordo anteriore e il lavabo sarà di minimo 65 cm. Rubinetto del tipo a leva.
- SPAZIO 80 x 80 per accostamento frontale al lavabo
- Doccia a pavimento con doccino e telefono, dotato di seggiolino ad altezza compresa tra 40 e 45 cm. A lato del seggiolino saranno posizionati maniglioni fissi, dove possibile ad angolo retto per permettere al seggiolino la bilateralità dell'accostamento. I maniglioni avranno altezza da pavimento pari a 70 cm e distanza dall'asse seduta pari a 40 cm.
- Tazza WC, distanza dal bordo anteriore pari a 65 cm, di tipo sospeso, con piano di seduta (comprensivo di tavoletta) posto ad un'altezza da terra compreso tra 40 e 45. Ai lati della tazza w.c. bisogna prevedere dei maniglioni, fissi o ribaltabili, ad una distanza di 40 cm dall'asse del sanitario e ad una altezza di 70 cm dal pavimento.

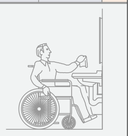
TABELLA DELLE ALTEZZE CONSIGLIATE

CITOFONO	CAMPANELLO	P. ASCENSORE	TELEFONO	PRESE LUCE	INTERRUTTORI
(CM) 110-130	(CM) 40-140	(CM) 110-140	(CM) 100-140	(CM) 45-115	(CM) 60-140

ALTEZZA: 140 130 120 110 100 90 80 70 60 50 40

PORTE:
LUCE NETTA MINIMA PORTA INGRESSO CM. 80
LUCE NETTA MINIMA PORTE INTERNE CM. 75
ALTEZZA MANIGLIE DA TERRA CM. 85-95

SERVIZI IGIENICI:
LAVABO: CON PIANO SUPERIORE A CM. 80 DAL PAVIMENTO DEL TIPO SENZA COLONNA E CON SIFONE ACCOSTATO O INCASSATO NELLA PARETE (DOTATO DI DOCCETTA A TELEFONO)
WC - BIDET: DEL TIPO SOSPESO CON PIANO SUPERIORE A CM. 45-50 DAL PAVIMENTO E BORDO ANTERIORE A CM. 75-80 DALLA PARETE POSTERIORE
DOCCIA: DEL TIPO A PAVIMENTO CON SEDILE RIBALTABILE E DOCCIA A TELEFONO



CRITERI ADOTTATI PER L'ADATTABILITA' DI VANI E PERCORSI COPERTI INTERNI

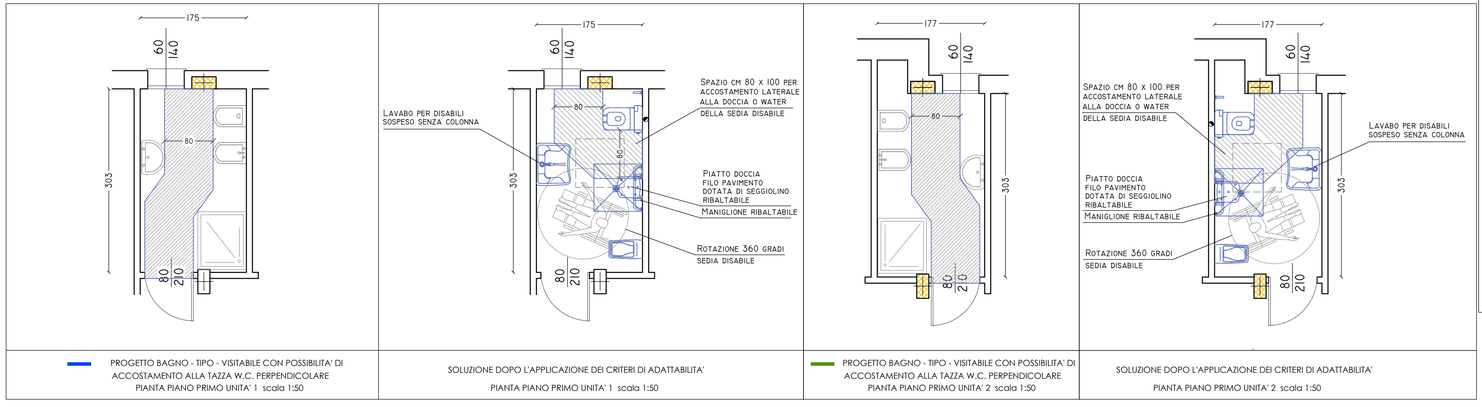
1) PROGETTAZIONE DI SISTEMA DI PERCORSI CHE PERMETTANO LA MOBILITÀ E LA FRUIZIONE DELLE PRINCIPALI ATTREZZATURE E SERVIZI INTERNI

2) PAVIMENTAZIONI CARRABILI/PEDONALI IN MATERIALE ANTISDRUCCIOLEVOLE AI SENSI DELL'ART. 8.2.2. - DM LL.PP. 236/89 - IN PARTICOLARE: CON COEFFICIENTE DI ATTRITO > 0,4 PER CUOIO SU PAV. ASCIUTTA; > 0,4 GOMMA DURA SU PAV. BAGNATA; (METODO DI MISURA B.C.R.A. REP. CEC. 6/81); EVENTUALI GRIGLIE CON FORATURA MAX. 2CM

I CORRIDOI O I PERCORSI DEVONO AVERE UNA LARGHEZZA MINIMA DI 100 CM, ED AVERE ALLARGAMENTI ATTI A CONSENTIRE L'INVERSIONE DI MARCIA DA PARTE DI PERSONE SU SEDIA A RUOTE . QUESTI ALLARGAMENTI DEVONO DI PREFERENZA ESSERE POSTI NELLE PARTI TERMINALI DEI CORRIDOI E PREVISTI COMUNQUE OGNI 10 M DI SVILUPPO LINEARE DEGLI STESSI. PER LE PARTI DI CORRIDOIO O DISIMPEGNI SULLE QUALI SI APRONO PORTE DEVONO ESSERE ADOTTATE LE SOLUZIONI TECNICHE DI CUI AL PUNTO 9.1.1., NEL RISPETTO ANCHE DEI SENSI DI APERTURA DELLE PORTE E DEGLI SPAZI LIBERI NECESSARI PER IL PASSAGGIO DI CUI AL PUNTO 8.1.1; LE DIMENSIONI IVI PREVISTE DEVONO CONSIDERARSI COME MINIMI ACCETTABILI.

3) SPAZI DI MANOVRA IN PIANO, CONFORMI A QUANTO DESCRITTO AI CAPI II E V - DM LL.PP. 236/89 - IN PARTICOLARE PER I RAGGI DI ROTAZIONE SEMPLICE PER LE CARROZZELLE HANNO IL SEGUENTE DIMENSIONAMENTO:
A) 360° -> R=75CM
B) 180° -> R=95 + 45CM
C) 90° -> R=95 + 45CM

4) DISLIVELLI SUPERIORI AI 2,5CM RACCORDATI CON RAMPE CONFORMI ALL'ART. 8.1.11; 8.2.1 CAPO V - DM LL.PP. 236/89 - IN PARTICOLARE TUTTI I VANI SCALA DEI FABBRICATI DOVRANNO ESSERE SERVITI CON SERVOSCALA ELETTROMECCANICO.



PROGETTO BAGNO - TIPO - VISITABILE CON POSSIBILITA' DI ACCOSTAMENTO ALLA TAZZA W.C. PERPENDICOLARE
PIANTA PIANO PRIMO UNITA' 1 scala 1:50

SOLUZIONE DOPO L'APPLICAZIONE DEI CRITERI DI ADATTABILITA'
PIANTA PIANO PRIMO UNITA' 1 scala 1:50

PROGETTO BAGNO - TIPO - VISITABILE CON POSSIBILITA' DI ACCOSTAMENTO ALLA TAZZA W.C. PERPENDICOLARE
PIANTA PIANO PRIMO UNITA' 2 scala 1:50

SOLUZIONE DOPO L'APPLICAZIONE DEI CRITERI DI ADATTABILITA'
PIANTA PIANO PRIMO UNITA' 2 scala 1:50