



COMUNE DI MONTEGROTTO TERME

PROVINCIA DI PADOVA
SETTORE SERVIZI TECNICI – LL.PP.

Montegrotto, lì 16 gennaio 2020

VERBALE DI GARA relativo alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), del d.lgs. n. 50/2016 (e smi) per l'esecuzione dei lavori di "restauro, riqualificazione e valorizzazione del percorso di Villa Draghi" - CUP: G65C18000050005- CIG: 8070489A33 con il criterio del minor prezzo.

RdO n° 2478012

VERBALE N. 2 di gara

(seduta pubblica)

L'anno 2020, il giorno 16 del mese di **gennaio**, alle ore **15:30** nella sede del Comune di Montegrotto Terme in Piazza Roma, 1 a 35036 Montegrotto Terme (PD), in seduta pubblica, è presente il RUP designato, Arch. Andrea Rinaldo, alla presenza dei testimoni, Dott. Omar Castello - dipendente del Comune di Montegrotto Terme – Settore Tecnico Ufficio Lavori Pubblici e Dr.ssa Angela Perazzolo - dipendente del Comune di Montegrotto – Settore Tecnico Ufficio Lavori Pubblici, con l'ausilio di Ambito Contratti Srl in qualità di supporto specialistico del Comune di Montegrotto Terme, che espletterà le funzioni di verbalizzazione dei lavori di apertura dei plichi, nella piattaforma MePA, si sono svolte le operazioni di gara per la RdO MEPA n. 2478012 per l'affidamento - di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dalla Legge del 14/06/2019 n. 55 – dei lavori di "restauro, riqualificazione e valorizzazione del percorso di Villa Draghi".

Il RUP verifica che entro il termine delle ore 13:00 del giorno 16/01/2020 la ditta **Bincoletto Mario S.r.l.** ha provveduto a trasmettere, nel termine assegnato, tramite il portale MEPA il documento richiesto, cioè il documento PASSOE rilasciato dal portale AVCpass in data 14/01/2020 alle ore 17:52.

La verifica della documentazione ha esito positivo per detto concorrente che è, pertanto, **ammesso** alla gara.

Si riepiloga nella Tabella che segue l'elenco delle ditte **ammesse**:

N	Ragione Sociale	Partita IVA e C.F.	Comune (PR)	Pec
1	Lares – Lavori di Restauro S.r.l	00163960271	Venezia (VE)	mail@pec.lares-restauri.it
2	Ducalorestauro S.r.l.	02838310270	Venezia (VE)	ducalerestauro@messaggipec.it
3	R.W.S. S.r.l.	00732060280	Vigonza (PD)	00732060280.padova@pec.ance.it
4	Bincoletto Mario S.r.l.	04003210277	San Donà di Piave (VE)	bincolettomariosrl@legalmail.it

Il RUP quindi procede all'attivazione in MEPA della fase di apertura della Busta Economica.



COMUNE DI MONTEGROTTO TERME

PROVINCIA DI PADOVA

SETTORE SERVIZI TECNICI – LL.PP.

FASE DI APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI LE OFFERTE ECONOMICHE.

- 1) Il RUP quindi procede all'apertura della Busta Economica della ditta **Lares – Lavori di Restauro S.r.l.** che dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti informatici sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore speciale (in tal caso deve essere allegata la procura speciale o copia autentica della medesima):
 - a. offerta economica sottoscritta digitalmente predisposta con le modalità e le soluzioni tecniche indicate dal sistema MePA, con indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con troncamento alla seconda cifra dopo la virgola) che sarà applicato ai prezzi riportati sull'elenco prezzi posto a base di gara, soggetto a sconto;
 - b. il Mod. 3 contenente, a pena di esclusione, la dichiarazione dei propri costi della manodopera e i propri costi della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016.

Si rileva che l'offerta della ditta concorrente risulta conforme a quanto richiesto dalla *lex specialis* di gara e dalla normativa.

Il RUP procede a dare lettura dell'offerta economica formulata in ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso di € 222.959,82 posto a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza (pari a € 4.868,34), che risulta essere quanto indicato di seguito nella tabella:

- 2) Il RUP quindi procede all'apertura della Busta Economica della ditta **DUCALERESTAURO S.R.L.** che dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti informatici sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore speciale (in tal caso deve essere allegata la procura speciale o copia autentica della medesima):
 - a. offerta economica sottoscritta digitalmente predisposta con le modalità e le soluzioni tecniche indicate dal sistema MePA, con indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con troncamento alla seconda cifra dopo la virgola) che sarà applicato ai prezzi riportati sull'elenco prezzi posto a base di gara, soggetto a sconto;
 - b. il Mod. 3 contenente, a pena di esclusione, la dichiarazione dei propri costi della manodopera e i propri costi della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016.



COMUNE DI MONTEGROTTO TERME

PROVINCIA DI PADOVA

SETTORE SERVIZI TECNICI – LL.PP.

Si rileva che l'offerta della ditta concorrente risulta conforme a quanto richiesto dalla *lex specialis* di gara e dalla normativa.

Il RUP procede a dare lettura dell'offerta economica formulata in ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso di € 222.959,82 posto a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza (pari a € 4.868,34), che risulta essere quanto indicato di seguito nella tabella:

- 3) Il RUP quindi procede all'apertura della Busta Economica della ditta **R.W.S. S.r.l.** che dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti informatici sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore speciale (in tal caso deve essere allegata la procura speciale o copia autentica della medesima):
 - a. offerta economica sottoscritta digitalmente predisposta con le modalità e le soluzioni tecniche indicate dal sistema MePA, con indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con troncamento alla seconda cifra dopo la virgola) che sarà applicato ai prezzi riportati sull'elenco prezzi posto a base di gara, soggetto a sconto;
 - b. il Mod. 3 contenente, a pena di esclusione, la dichiarazione dei propri costi della manodopera e i propri costi della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016.

Si rileva che l'offerta della ditta concorrente risulta conforme a quanto richiesto dalla *lex specialis* di gara e dalla normativa.

Il RUP procede a dare lettura dell'offerta economica formulata in ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso di € 222.959,82 posto a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza (pari a € 4.868,34), che risulta essere quanto indicato di seguito nella tabella:

- 4) Il RUP quindi procede all'apertura della Busta Economica della ditta **Bincoletto Mario S.r.l.** che dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti informatici sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore speciale (in tal caso deve essere allegata la procura speciale o copia autentica della medesima):
 - a. offerta economica sottoscritta digitalmente predisposta con le modalità e le soluzioni tecniche indicate dal sistema MePA, con indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con troncamento alla seconda cifra dopo la virgola) che sarà applicato ai prezzi riportati sull'elenco prezzi posto a base di gara, soggetto a sconto;



COMUNE DI MONTEGROTTO TERME

PROVINCIA DI PADOVA

SETTORE SERVIZI TECNICI – LL.PP.

- b. il Mod. 3 contenente, a pena di esclusione, la dichiarazione dei propri costi della manodopera e i propri costi della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016.

Si rileva che l'offerta della ditta concorrente risulta conforme a quanto richiesto dalla *lex specialis* di gara e dalla normativa.

Il RUP procede a dare lettura dell'offerta economica formulata in ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso di € 222.959,82 posto a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza (pari a € 4.868,34), che risulta essere quanto indicato di seguito nella tabella:

n. ordine	Concorrente	Offerta economica ammessa	Ribasso % Offerito
1	LARES - LAVORI DI RESTAURO S.R.L.	✓	10,18
2	DUCALERESTAURO S.R.L.	✓	5,75
3	R. W.S.	✓	6,00
4	BINCOLETTO MARIO SRL	✓	12,50

Si dà atto che non si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., (in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore 5).

L'Autorità di gara:

- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente ditta **Bincoletto Mario Srl** con sede in via Armellina, 5 a 30027 - San Donà di Piave (VE), C.F. e P.IVA: 04003210277, PEC bincolettomariosrl@legalmail.it con un ribasso offerto del **12,50%**;
- propone l'aggiudicazione a tale concorrente per un importo contrattuale di € **199.958,18** (centonovantanovemilannovecentocinquantaottovirgoladiciotto) compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 4.868,34, oltre agli oneri fiscali;
- rileva che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta di cui alla Busta Amministrativa;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al RUP ai fini dei successivi adempimenti e per la successiva aggiudicazione, previa verifica dei requisiti di cui all'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

Il presente verbale verrà pubblicato nel profilo della stazione appaltante e sul portale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016.



COMUNE DI MONTEGROTTO TERME

PROVINCIA DI PADOVA

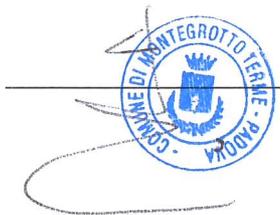
SETTORE SERVIZI TECNICI – LL.PP.

La seduta termina alle ore 17:10.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP

Arch. Andrea Rinaldo



Il teste

Dott. Omar Castello

Il teste

Dott.ssa Angela Perazzolo

