

Bozza di Delibera di Consiglio Comunale.

OGGETTO: *Variante Parziale al P.R.G. n. 1/2014* ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. l) della L.R. 61/85 e sue successive modifiche ed integrazioni – *Modifica all'art. 18 delle N.T.A. – Centro storico* - APPROVAZIONE.

Proposta di deliberazione

PREMESSO CHE:

- con provvedimento n. 11 del 13/03/2014, esecutivo, il Consiglio Comunale ha adottato una Variante parziale all'art. 18 delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del P.R.G., rientrante nella fattispecie del 4° comma, lett. l) dell'articolo 50 della L.R. 27/06/85 n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;
- la suddetta delibera, comprensiva degli elaborati costituenti la Variante Parziale al P.R.G. è stata depositata a disposizione del pubblico per 10 giorni consecutivi presso la Segreteria Comunale a decorrere dal 18/03/2014;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio Comunale con prot. n. 4872 del 17/03/2014, e mediante affissione di manifesti nel territorio Comunale;
- copia della Variante Parziale è stata trasmessa tramite PEC con nota prot. n. 4873 del 17/03/2014, al Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della Provincia di Padova dove, presso la Segreteria Provinciale, la stessa è stata depositata per 10 giorni a decorrere dal 20/03/2014, come risulta dalla nota prot. n. 57722/14 del 22/04/2014 acquisita al prot. comunale in data 23/04/2014 al n. 7455;
- dalla nota sopra richiamata risulta che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia per lo stesso periodo e che nel termine previsto dall'art. 50 della L.R. 61/85 non sono pervenute osservazioni alla Provincia stessa;

VISTA la dichiarazione del Responsabile del Settore Amministrativo, datata 22/04/2014 attestante l'avvenuto deposito della Variante Parziale al P.R.G. di che trattasi;

DATO ATTO che nel termine di scadenza per la presentazione delle osservazioni (20° giorno dalla pubblicazione presso l'Albo Pretorio Comunale) e fino alla data 22/04/2014, non sono pervenute osservazioni al protocollo comunale, come si evince dalla dichiarazione del Responsabile del Settore Tecnico datata 22/04/2014;

VISTA la Legge 17/08/1942 n. 1150;

VISTO l'art. 50 della Legge Regionale 27 giugno 1985 n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 11 del 23/04/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le Leggi, circolari e disposizioni tutte regolamentanti la materia;

DATO ATTO, altresì, che lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 33/2013;

VISTI gli allegati pareri espressi di cui all'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b.) del D.L. 10.10.12, n. 174, convertito in Legge 7.12.12 n. 213;

PROPONE

1. di dare atto che nel termine stabilito dal comma 6 dell'art. 50 della Legge Regionale 61/85 e successive modifiche ed integrazioni e fino alla data odierna, non sono pervenute al protocollo comunale osservazioni;
2. di approvare la *Variante parziale al P.R.G. n. 1/2014 – Modifica art. 18 delle N.T.A. – Centro storico* relativa ad alcune modifiche dell'art. 18 delle N.T.A. – Centro storico – per quanto concerne l'Ambito A/10, così come redatta dal Responsabile del Settore Tecnico Comunale e composta dagli elaborati allegati alla delibera di adozione n. 11 del 13/03/2014, di seguito elencati:
 - Relazione Tecnica (allegato A);
 - Norme Tecniche di Attuazione (allegato B);
 - Estratto P.R.G. (allegato C);
3. di dare mandato al Responsabile del Servizio Urbanistica di procedere all'espletamento delle procedure di cui alla normativa vigente in materia di urbanistica, tenendo presente che, ai sensi dell'art. 42 della Legge Regionale 22.02.1999 n. 7 che ha modificato il comma 8 dell'art. 50 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61, come da ultimo modificato dalla Legge Regionale 05.05.1998 n. 21, la variante approvata viene inviata alla struttura Regionale competente ed acquista efficacia trascorsi 30 giorni dalla pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune;
4. di dare atto che lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 33/2013.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long, sweeping stroke that extends towards the top right of the page.



COMUNE DI MONTEGROTTO TERME

Allegato alla deliberazione n. _____ del _____

Oggetto: *Variante Parziale al P.R.G. n. 1/2014 ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. l) della L.R. 61/85 e sue successive modifiche ed integrazioni – Modifica all'art. 18 delle N.T.A. – Centro storico. APPROVAZIONE.*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) si esprime **parere favorevole** di regolarità tecnico-amministrativa relativamente alla proposta di deliberazione in oggetto.

Montegrotto Terme, li 23/04/2014

Il Dirigente Servizi Tecnici
(Arch. Patrizio Greggio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali), si rileva che in ordine al presente atto, non comportando impegno di spesa, non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Montegrotto Terme, li 23 APR. 2014

Il Dirigente Servizi Finanziari
(D.ssa Caterina Stecca)