



**COMUNE DI MONTEGROTTO TERME
(PROVINCIA DI PADOVA)**

Settore Affari Generali

35036 – Piazza Roma, 1 – tel. 0498928711 – Fax 0498928718

Prot. n. 20382

**AVVISO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE
DEL PALASPORT COMUNALE “PALABERTA”
DELLE PALESTRE COMUNALI ANNESSE ALLE SCUOLE RUZZANTE, NIEVO, VIVALDI E
DELLE TENSOSTRUTTURE DI MEZZAVIA E TURRI – CIG ZBB296B1ED**

1. Premessa

Il Comune di Montegrotto Terme intende affidare la gestione degli impianti sportivi comunali di cui è proprietario, indicati ed ubicati come segue:

- a) Palasport comunale “Palaberta” completo di tutte le strutture annesse, sito a Montegrotto Terme in via Lachina;
- b) Tensostruttura comunale di via Mezzavia;
- c) Tensostruttura comunale di via Fallaci (frazione Turri)
- d) Palestre scolastiche annesse alle scuole pubbliche “Vivaldi” di via Claudiana, “Ruzzante” di via Mezzavia e “Nievo” di via Petrarca.

Gli impianti come sopra indicati vengono concessi con la finalità della massima fruibilità da parte dei cittadini, organizzati in forme associative, di associazioni e società sportive, di federazioni ed enti di promozione sportiva e delle istituzioni scolastiche locali nonchè dello stesso Ente comunale per attività sportive, ludiche, educative e didattiche, secondo le priorità e le indicazioni stabilite dalla L.R. n. 8, del 15.5.2015.

2. Normativa di riferimento

Per quanto attiene il presente avviso, la normativa di riferimento è la seguente:

- L. 27.12.2002, n. 289, art. 90;
- Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac), Determinazione Linee guida per l’affidamento di servizi a Enti del Terzo Settore e Cooperative sociali, di cui alla Delibera n. 32, del 20.01.2016 e successive circolari esplicative;
- L.R. Veneto n. 8, del 15.5.2015 “Disposizioni generali in materia di attività motoria e sportiva”.

3. Oggetto della procedura

E’ oggetto del presente avviso l’affidamento della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale ubicati a Montegrotto Terme, meglio dettagliati come segue:

Impianto	Servizi annessi	Magazzini e annessi	Spogliatoi
Palasport comunale “Palaberta”	Palestra centrale n. 2 palestrine annesse	Compresi Locali impianti tecnologici Servizi a supporto	Compresi
Tensostruttura Turri	Palestra	Compresi Locali impianti tecnologici Servizi a supporto	Compresi
Tensostruttura Mezzavia	Palestra	Compresi Locali impianti tecnologici Servizi a supporto	Compresi
Palestra Mezzavia	Palestra	Compresi	Compresi

MZ/

Struttura: Settore Affari Generali - Ufficio Segreteria - Piazza Roma 1- 35036 Montegrotto Terme

Responsabile del procedimento: dott. Moreno Zuppa (tel. 049/8928704)

Informazioni e visione atti: tel. 049/8928708 – fax 049/8928718-717

Orario di ricevimento: dal lunedì al venerdì ore 9-13 martedì e giovedì anche ore 16-18

Internet: www.montegrotto.org

Indirizzo e-mail: segreteria@montegrotto.org;

Indirizzo PEC: protocollo@pec.montegrotto.org

		Locali impianti tecnologici Servizi a supporto	
Palestre scolastiche "Vivaldi" e "Nievo"	Palestra	Locali annessi per quanto compatibili all'uso in orario non scolastico	

La gestione dei servizi è disciplinata dall'allegata convenzione (allegato "A") quale parte integrante e sostanziale del presente avviso.

4. Durata dell'affidamento.

La durata dell'affidamento è ordinariamente stabilita in 1 anno decorrente dalla data dell'aggiudicazione.

5. Luogo di esecuzione della prestazione.

I luoghi di esecuzione delle prestazioni sopra indicate sono nelle aree ed edifici meglio individuati nella convenzione allegata al presente avviso.

6. Soggetti ammessi a partecipare.

Sono ammessi a partecipare alla procedura in oggetto, a sensi dell'art. 25 della L.R. 8/2015 esclusivamente:

- Società sportive dilettantistiche e Associazioni sportive dilettantistiche senza fini di lucro, costituite a sensi dell'art. 90 della L. 289/2002;
- Federazioni sportive nazionali;
- Enti e associazioni di promozione sportiva, iscritti nei registri tenuti da soggetti istituzionali, formalmente e regolarmente costituiti nelle forme di legge;
- Consorzi e raggruppamenti anche temporanei fra i predetti soggetti. In tal caso i soggetti facenti parte del consorzio / raggruppamento richiedente debbono presentare domanda congiuntamente, individuando un referente unico nei rapporti con l'Amministrazione Comunale e, in caso di affidamento, provvedere a conferire mandato speciale ad uno dei componenti designato come capogruppo.

che svolgano sul territorio attività sportive compatibili all'utilizzo degli impianti.

7. Requisiti di partecipazione.

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti, di cui al precedente art. 6) che dimostrino di svolgere alla data di scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione al presente bando la propria attività nelle discipline compatibili con gli impianti sportivi di cui trattasi (quindi attività indoor, come ad es. pallavolo, pallacanestro, ginnastica, ecc.) con legame sul territorio, consistente in:

- svolgimento di attività di promozione a favore delle fasce giovanili (dai 6 ai 18 anni);
- presenza di almeno il 50% dei tesserati d'età compresa sino ai 16 anni nella stagione sportiva 2018/2019 residenti nel Comune di Montegrotto Terme;
- assenza di finalità di lucro;

Sono esclusi dalla partecipazione alla presente procedura i soggetti che:

- rientrino nelle cause di esclusione a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- siano inadempienti nei confronti del Comune di Montegrotto Terme in ragione di precedenti affidamenti;
- svolgano attività promozionale ed agonistica unicamente a favore di soggetti in età superiore ai 18 anni.

In caso di consorzio o raggruppamento, i requisiti di cui al presente articolo debbono essere posseduti da tutti i soggetti appartenenti al soggetto o raggruppamento.

8. Modalità e condizioni di espletamento del servizio

Le modalità e condizioni di espletamento del servizio sono tutte contenute ed esposte nella convenzione inerente la gestione degli impianti sportivi, allegata al presente atto.

9. Oneri e prestazioni.

MZ/

Struttura: Settore Affari Generali - Ufficio Segreteria - Piazza Roma 1- 35036 Montegrotto Terme

Responsabile del procedimento: dott. Moreno Zuppa (tel. 049/8928704)

Informazioni e visione atti: tel. 049/8928708 – fax 049/8928718-717

Orario di ricevimento: dal lunedì al venerdì ore 9-13 martedì e giovedì anche ore 16-18

Internet: www.montegrotto.org

Indirizzo e-mail: segreteria@montegrotto.org;

Indirizzo PEC: protocollo@pec.montegrotto.org

La controprestazione a favore del gestore consiste nel diritto di utilizzare gli impianti allo scopo di svolgere le attività per le quali essi sono preordinati. L'Amministrazione comunale assumerà a proprio carico gli oneri connessi per il funzionamento delle strutture consistenti nelle forniture di elettricità, acqua, riscaldamento, asporto rifiuti, per l'anno di gestione come sopra determinato.

Il soggetto gestore, assicura a propria cura e spese le seguenti attività:

- a) apertura, chiusura, custodia e funzionalità degli impianti;
- b) disponibilità dell'uso degli stessi per associazioni, società sportive ed altri soggetti terzi che ne facciano richiesta, diversi dal gestore, sulla base delle tariffe massime di utilizzo stabilite dall'Amministrazione;
- c) manutenzione ordinaria e funzionalità degli stessi per le attività di allenamento e per le gare ufficiali, secondo il calendario annuale e le previsioni occasionali di utilizzo;
- d) pulizia periodica e generale.

Il gestore fruirà degli impianti per l'attività sportiva cui lo stesso prende parte nell'ambito delle attività praticate.

A supporto degli oneri di cui sopra il Comune di Montegrotto Terme corrisponde al soggetto concessionario la somma mensile di € 2.663,00 al netto di Iva, se ed in quanto dovuta. Il predetto contributo, mensile sarà corrisposto per la durata di n. 12 mesi a decorrere dall'affidamento. Detto importo è posto a base dell'offerta a ribasso e dovrà essere corrisposto in relazione alle scadenze della convenzione di affidamento.

Spettano al Comune di Montegrotto Terme, proprietario degli impianti, da parte del soggetto gestore e da terzi utilizzatori, i corrispettivi di utilizzo degli stessi, sulla base delle tariffe approvate dall'Amministrazione comunale e del relativo piano di utilizzo annuale.

Le tariffe orarie, così come articolate per gli impianti di cui al presente avviso, e per le tipologie di utilizzo (gare ed allenamenti) sono approvate ed aggiornate ogni anno con deliberazione della Giunta comunale.

10. Termini e modalità di presentazione dell'offerta.

I soggetti interessati a partecipare alla presente procedura dovranno far pervenire un plico, chiuso e sigillato ai lembi con ogni mezzo ritenuto necessario a garantire la segretezza, sul quale dovranno essere apposti, oltre agli estremi identificativi del destinatario, la seguente dicitura "PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL PALABERTA, PALESTRA DI MEZZAVIA, PALESTRE SCOLASTICHE "VIVALDI" E "NIEVO", TENSOSTRUTTURE DI MEZZAVIA E DI TURRI. Il suddetto plico dovrà pervenire al Comune di Montegrotto Terme, - Ufficio Protocollo- piazza Roma 1 – 35020 Montegrotto Terme, entro le ore 13.00 del giorno 13 settembre 2019. L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione per disguidi di qualsiasi tipo nella consegna del plico entro il termine suddetto.

Al fine del rispetto del suddetto termine, faranno esclusivamente fede la data e l'ora di arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio comunale addetto.

La domanda di partecipazione dovrà comprendere tutti gli impianti oggetto del bando. Sono escluse le domande di partecipazione riferite a singoli impianti.

11. Documentazione da presentare

All'interno del plico di cui all'art. 10, dovranno essere contenute, **a pena di esclusione**, n. 3 buste, contrassegnate come "Busta A", "Busta B" "Busta C".

La busta "A" dovrà contenere:

- a) Domanda di partecipazione alla procedura, redatta secondo l'allegato modello "(Modello 1). La domanda dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto (o soggetti) partecipante/i e presentare, in allegato, copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000;
- b) Convenzione allegata, firmata in ogni sua pagina dal legale rappresentante del soggetto (o soggetti) partecipante/i;
- c) Elenco delle cariche sociali del soggetto partecipante alla data di scadenza del presente bando;
- d) Copia dello statuto e/o atto costitutivo del soggetto partecipante;
- e) Dichiarazione del soggetto partecipante, che attesti di aver preso completa visione degli impianti e di essere pienamente consapevole di tutte le caratteristiche tecniche, logistiche e funzionali degli stessi;
- f) Breve relazione del soggetto partecipante che attesti di svolgere alla data del presente bando la propria attività con legame sul territorio, secondo i requisiti specificati all'art. 7) del presente bando;

MZ/

Struttura: Settore Affari Generali - Ufficio Segreteria - Piazza Roma 1- 35036 Montegrotto Terme

Responsabile del procedimento: dott. Moreno Zuppa (tel. 049/8928704)

Informazioni e visione atti: tel. 049/8928708 – fax 049/8928718-717

Orario di ricevimento: dal lunedì al venerdì ore 9-13 martedì e giovedì anche ore 16-18

Internet: www.montegrotto.org

Indirizzo e-mail: segreteria@montegrotto.org;

Indirizzo PEC: protocollo@pec.montegrotto.org

- g) Il numero degli atleti tesserati per la stagione 2018/2019 ed il numero degli atleti sino ai 16 anni di età, residenti nel Comune di Montegrotto Terme.

L'assenza anche di uno solo dei documenti richiesti nella busta "A" comporta l'esclusione dalla gara.

La busta "B" dovrà contenere:

- a) Documentazione attestante l'esperienza del soggetto proponente nella conduzione di impianti sportivi di analoga funzione di quelli oggetto del presente avviso di proprietà di soggetti pubblici;
- b) Relazione tecnica nella quale il soggetto partecipante, illustri le eventuali migliorie da apportare all'impianto durante il periodo di gestione. Tutte le migliorie proposte, da realizzare secondo le modalità meglio dettagliate nello schema di convenzione, si intendono vincolanti per il proponente e saranno incluse nella stipula della convenzione;
- c) L'elenco numerico e l'indicazione della categorie delle squadre iscritte alle attività ricreative e sportive di Enti affiliati al Coni (Federazioni, Csi, Uisp, ecc.) per la stagione sportiva 2018/2019;
- d) L'elenco nominativo degli atleti tesserati per la stagione 2018/2019 suddiviso secondo le seguenti fasce d'età:
 - a. Fascia d'età sino a 10 anni;
 - b. Fascia d'età da 11 a 17 anni;
 - c. Fascia d'età oltre i 17 anni;
- e) Indicazione, all'interno di ciascuno degli elenchi di cui alla lettera d) del numero dei tesserati residenti e non residenti a Montegrotto Terme alla data di pubblicazione del presente bando;
- f) Relazione illustrativa delle attività di promozione sportiva, iniziative di carattere sociale, ludico, ricreativo (distinte pertanto dalla mera attività agonistica) che il soggetto intende realizzare, in via ricorrente, durante il periodo di gestione.

Ciascuno dei documenti di cui alla busta "B" dovrà essere singolarmente sottoscritto dal legale rappresentante del soggetto (o soggetti) partecipante/i.

La busta "C" dovrà contenere l'offerta economica, utilizzando il modello in allegato contenente la cifra in ribasso del corrispettivo annuo comunale di cui all'art. 9).

12. Criteri di valutazione delle offerte:

L'affidamento avverrà sulla base di criteri stabiliti dalla Legge Regionale n. 8/2015 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi di valutazione e relativi pesi previamente definiti secondo i seguenti parametri:

- a) Offerta tecnica massima: 70 Punti

Esperienza del soggetto proponente nella conduzione di impianti di analoga funzione, di proprietà di soggetti pubblici	1 punto per ogni anno di esperienza	Massimo 5 punti
Migliorie proposte nel corso della conduzione degli impianti	Per valori stimati fra € 0 e € 5.000,00: punti 5 Per valori stimati oltre i € 5.000,00: punti 10	Massimo 10 punti
Elenco e numero delle squadre partecipanti alle attività ricreative e sportive promosse da Enti di promozione sportiva affiliate al CONI	3 punti per ogni squadra iscritta per fasce d'età sino ai 10 anni di età; 2 punti per ogni squadra iscritta per fasce d'età sino a 14 anni di età 1 punto per ogni altra	Massimo punti 20

MZ/

Struttura: Settore Affari Generali - Ufficio Segreteria - Piazza Roma 1- 35036 Montegrotto Terme

Responsabile del procedimento: dott. Moreno Zuppa (tel. 049/8928704)

Informazioni e visione atti: tel. 049/8928708 – fax 049/8928718-717

Orario di ricevimento: dal lunedì al venerdì ore 9-13 martedì e giovedì anche ore 16-18

Internet: www.montegrotto.org

Indirizzo e-mail: segreteria@montegrotto.org;

Indirizzo PEC: protocollo@pec.montegrotto.org

	squadra	
Numero tesserati fascia d'età sino a 10 anni	Per ogni tesserato non residente a Montegrotto Terme: punti 0,1	Sino a un massimo di punti 18
	Per ogni tesserato residente a Montegrotto Terme: Punti 0,2	
Numero tesserati fascia d'età da 11 a 17 anni	Per ogni tesserato non residente a Montegrotto Terme: punti 0,05	Sino a un massimo di punti 9
	Per ogni tesserato residente a Montegrotto Terme: Punti 0,1	
Numero tesserati fascia d'età oltre i 17 anni	Per ogni tesserato non residente a Montegrotto Terme: punti 0,025	Sino a un massimo di punti 3
	Per ogni tesserato residente a Montegrotto Terme: Punti 0,05	
Attività di promozione sportiva, iniziative di carattere sociale, ludico, ricreativo (distinte pertanto dalla mera attività agonistica) che il soggetto intende realizzare, in via ricorrente, durante il periodo di gestione	1 punto per ogni attività promossa	Massimo 5 punti

b) Offerta economica: 30 punti così ripartiti:

E = prezzo più basso per la gestione annuale = 30 punti;

$$E(1) = 30 \times \frac{\text{prezzo più basso per la gestione comunale}}{\text{prezzo offerto per la gestione comunale}}$$

I concorrenti che a seguito della valutazione espressa dalla Commissione non raggiungeranno un punteggio minimo di punti 30 nell'offerta tecnica, non saranno ammessi all'apertura delle offerte economiche in quanto ritenuti non coerenti con gli standard funzionali e qualitativi minimi attesi dall'Ente concedente.

13. Procedure di gara

Scaduto il termine per la presentazione delle domande, verrà costituita apposita Commissione per la valutazione delle offerte pervenute. La Commissione procederà all'apertura dei plichi in sede pubblica il giorno 16/09/2019 alle ore 10.00 presso la sede comunale. Il presente avviso esaudisce la funzione di invito per i soggetti interessati. Successivamente, in seduta segreta, procederà all'esame della documentazione contenuta all'interno della Busta "B", assegnando i relativi punteggi alle offerte tecniche. Infine, in seduta pubblica, la cui data sarà comunicata ai soggetti ammessi, si procederà all'apertura della busta "C" assegnando i relativi punteggi alle offerte economiche e provvedendo a stilare la graduatoria dei concorrenti.

La stazione appaltante si riserva la facoltà – unicamente con riguardo alla Busta "A" e per quanto non sia causa esplicita di esclusione dalla gara, di invitare i concorrenti a completare e/o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e dichiarazioni presentate, assegnando un termine decorso il quale, in mancanza di riscontro, si procederà all'esclusione dalla gara.

MZ/

Struttura: Settore Affari Generali - Ufficio Segreteria - Piazza Roma 1- 35036 Montegrotto Terme

Responsabile del procedimento: dott. Moreno Zuppa (tel. 049/8928704)

Informazioni e visione atti: tel. 049/8928708 – fax 049/8928718-717

Orario di ricevimento: dal lunedì al venerdì ore 9-13 martedì e giovedì anche ore 16-18

Internet: www.montegrotto.org

Indirizzo e-mail: segreteria@montegrotto.org;

Indirizzo PEC: protocollo@pec.montegrotto.org

14. Presa visione dei luoghi.

Gli interessati hanno facoltà di visitare i luoghi, le aree e le strutture oggetto della concessione per prendere conoscenza di tutte le circostanze di luogo e di fatto che possono influire sullo svolgimento del servizio.

Il sopralluogo potrà essere effettuato previo opportuno preavviso con il Responsabile del Settore o con altro funzionario da lui incaricato, da definire almeno 3 giorni prima della data proposta. L'incaricato alla presa visione dei luoghi dovrà essere il legale rappresentante del soggetto concorrente, o qualora sia soggetto diverso, dovrà presentarsi munito di apposita delega sottoscritta dal citato legale rappresentante, del quale dovrà essere allegata la copia fotostatica di un documento di identità. Non è ammesso che il medesimo incaricato effettui il sopralluogo per conto di più concorrenti.

15. Pubblicità del presente avviso

Il presente avviso, munito di tutti gli allegati, viene pubblicato nell'albo pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Montegrotto Terme, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente" per 20 giorni consecutivi all'indirizzo www.montegrotto.org Gli allegati sono liberamente scaricabili.

16. Informazioni.

Informazioni sul presente avviso e su tutta la connessa modulistica potranno essere fornite dall'ufficio Affari Generali e Sport del Comune di Montegrotto, agli indirizzi e mail: sport@montegrotto.org zuppa.moreno@montegrotto.org Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Affari Generali, dott. Zuppa Moreno.

17. Privacy

Il trattamento dei dati personali inerenti il presente avviso avviene a sensi del D. legisl. n. 196/2003 e del Regolamento Europeo 2016/679 esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura.

Montegrotto Terme, lì 02/08/2019

IL RESPONSABILE AFFARI GENERALI
Dott. Moreno Zuppa

Allegati:

- a) Convenzione per l'affidamento impianti sportivi.
- b) Modulistica per la presentazione dell'istanza.



MZ/

Struttura: Settore Affari Generali - Ufficio Segreteria - Piazza Roma 1- 35036 Montegrotto Terme
Responsabile del procedimento: dott. Moreno Zuppa (tel. 049/8928704)
Informazioni e visione atti: tel. 049/8928708 – fax 049/8928718-717
Orario di ricevimento: dal lunedì al venerdì ore 9-13 martedì e giovedì anche ore 16-18
Internet: www.montegrotto.org
Indirizzo e-mail: segreteria@montegrotto.org;
Indirizzo PEC: protocollo@pec.montegrotto.org