

Bozza di delibera

Oggetto: Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) denominato "Area Perequata n. 3/1" - Modifica art. 17 della convenzione.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con delibera di C.C. n. 28 del 05/08/2008, esecutiva, è stato approvato il P.U.A. denominato "Area Perequata n. 3/1", unitamente allo schema di convenzione relativo all'attuazione del P.U.A. stesso;
- che con atto a ricevuto dal Notaio Franco Cardarelli di Padova in data 10 dicembre 2008, rep. n. 31212, registrato a Padova il 10 dicembre 2008 al n. 24297 serie 1T, trascritto presso la Conservatoria dei registri Immobiliari di Padova il giorno 11 dicembre 2008 ai nn.ri 54108/31943 è stato sottoscritta tra il Comune di Montegrotto Terme e le ditte allora proprietarie la convenzione di lottizzazione relativa la Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata denominato "Area Perequata 3/1", ai sensi della Legge 1150 del 1942, Legge 10 del 1977 e Legge Regionale Vento n. 11/2004;
- che il permesso di costruire n. 301/2008, relativo alla realizzazione delle opere di urbanizzazione (OO.UU.) del P.U.A., è stato rilasciato in data 15/01/2009 con prot. n. 814 alle ditte firmatarie della suddetta convenzione urbanistica;
- che con provvedimento Comunale prot. n. 23409 del 28/11/2012 è stato trasferito il sopracitato Permesso di Costruire n. 301/2008 ai nuovi proprietari delle aree oggetto dell'intervento di seguito elencati:
 - Società BAGI S.R.L. con sede in Albignasego (PD), via Roma n. 76;
 - Società CANTER S.R.L. con sede in Legnano (MI) Corso Italia n. 43;
 - Società IMMOBILIARE MONTE VENDA S.R.L. con sede in Padova, Galleria delle Porte Contarine n. 4;
 - Signora LANDO Daria residente a Montegrotto Terme (PD) via Abano n. 1;
 - Signor GRASSETTO Gianni residente ad Abano Terme (PD) in via Martiri d'Ungheria n. 32;
 - Signora PIVETTA Franca residente ad Abano Terme (PD) in via Martiri d'Ungheria n. 32;sulle quali hanno continuato a gravare gli obblighi previsti dalla convenzione urbanistica più volte citata;
- che con atto del Notaio G. Luca rep. n. 17096 del 22/10/2013, registrato a Padova 2 in data 23/10/2013 al n. 14287 SIT, trascritto a Padova il 23/10/2013 ai nn° 32498/22396, la Società Immobiliare Monte Venda S.r.l., ha venduto alla Società SOLUZIONI ABITATIVE TERMALI S.R.L. con sede legale in Abano Terme via Appia Monterosso n° 20, l'appezzamento di terreno facente parte del P.U.A. in argomento, censito al Catasto Terreni di questo Comune al Foglio 1 mappale 2160;
- che con determinazione del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata n. 13 dell'11 novembre 2013 è stato approvato il certificato di collaudo delle opere di urbanizzazione del Piano Urbanistico Attuativo in argomento, redatto dal Tecnico Collaudatore incaricato da questo Comune;
- che l'art. 17 della predetta convenzione "Gestione aree a verde pubblico", prevede che la Ditta Attuatrice per se, successori ed aventi causa, si impegna ad effettuare in perpetuo la gestione delle aree a verde pubblico del P.U.A., con spese a carico della stessa;
- che nello stesso art. 17 della convenzione è stato altresì previsto che ai sensi dell'art. 5, punto 9, lettera j) delle N.T.A. allegate al P.R.G. vigente, il Comune, in caso di

necessità, può sempre decidere di gestire in proprio le suddette aree a verde pubblico, previa modifica della convenzione sottoscritta;

Tutto ciò premesso,

VISTA la richiesta di modifica dell'art. 17 della convenzione urbanistica del P.U.A. "Area Perequata 3/1", presentata dagli attuali proprietari delle aree come nella premessa indicati e nel seguito del presente atto denominati per comodità "Ditta Attuatrice", acquisita al prot. Comunale in data 02/10/2014 al n° 17422;

EVIDENZIATO che con la sopracitata richiesta di modifica la Ditta Attuatrice propone che la gestione del verde pubblico sia assunta in perpetuo da questo Comune;

EVIDENZIATO, altresì, che a fronte della richiesta la Ditta Attuatrice è disposta a versare anticipatamente a favore del Comune l'onere della gestione del verde;

CONSIDERATO che l'attuale situazione di ristrettezze economiche del Comune di Montegrotto Terme, determinate da minori entrate afferenti al contributo di costruzione per il rilascio dei permessi di costruire dovute all'attuale e generalizzata crisi economica del settore, nonché determinata dalla notevole riduzione di trasferimenti economici statali, induce il Comune a ricercare finanziamenti per realizzare le opere pubbliche o per impinguare le casse comunali;

VISTA la nota Comunale prot. n. 1064 del 20/01/2015 con la quale si comunicava alla Ditta Attuatrice che è stata valutata positivamente dall'Amministrazione la proposta di trasferire la gestione del verde pubblico attrezzato a carico del Comune, allegando alla nota stessa una bozza di modifica della convenzione;

VISTA la suddetta bozza di convenzione firmata per pre-accettazione dalla Ditta Attuatrice, acquisita al prot. comunale in data 24/02/2015 al n. 3390, che si allega alla presente atto (allegato A) per formarne parte integrante e sostanziale;

ATTESO che il costo di gestione del verde pubblico del P.U.A. in argomento è stato determinato dall'Ufficio Tecnico Comunale in Euro 31.476,00, come da specifica datata 10/12/2014, inviata alla Ditta Attuatrice con la nota comunale sopracitata;

DATO ATTO, altresì, che l'importo di cui sopra riportato nella bozza di convenzione è stato accettato dalla Ditta Attuatrice con la firma per pre-accettazione della stessa;

RITENUTO la modifica dell'art. 17 così come riportata nella bozza di convenzione allegata al presente provvedimento meritevole di approvazione;

VISTE le leggi 1150/42, 10/77, nonché la Legge Regionale 23.04.2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale e relative N.T.A.;

VISTO il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) adottato con deliberazione di C.C. n. 35 del 14/07/2011 e approvato con deliberazione di G.P. n. 91 del 15/05/2014, esecutivo;

DATO ATTO, altresì, che lo schema del presente provvedimento ed i relativi allegati tecnici, ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 33/2013, sono stati pubblicati, tempestivamente, prima di essere portati all'approvazione della Giunta;

VISTI gli allegati pareri espressi di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10.10.12, n. 174, convertito in Legge 7.12.12. n. 23;

Con votazione unanime e favorevole;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo approvandone il contenuto;
2. di accogliere l'istanza trasmessa dalle Ditte: Società BAGI S.R.L.; Società CANTER S.R.L.; Società IMMOBILIARE MONTE VENDA S.R.L.; Sig.ra LANDO Daria; Sig.ri GRASSETTO Gianni, PIVETTA Franca e SOLUZIONI ABITATIVE TERMALI S.R.L. (Ditta Attuatrice), registrata al protocollo comunale al n. al n° 17422 in data 02/10/2014, per i motivi esplicitati nelle premesse;
3. di approvare la modifica dell'articolo 17 della convenzione urbanistica sottoscritta in data 10/12/2008 rep. n. 31212 secondo la bozza di convenzione firmata per pre-accettazione dalla Ditta Attuatrice, acquista al prot. comunale in data 24/02/2015 al n. 3390, che si allega alla presente atto (allegato A) per formarne parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che tutte le spese, imposte, tasse inerenti e conseguenti la modifica della convenzione saranno a carico della Ditta Attuatrice come sopra individuata;
5. di autorizzare il Dirigente del Settore Tecnico della sottoscrizione della modifica della convenzione nei termini indicati al precedente punto 3) del presente deliberato;
6. di autorizzare il Dirigente del Settore Tecnico di apportare alla predetta bozza di modifica della convenzione come sopra approvata, le modifiche non sostanziali che si rendessero eventualmente necessarie per la definizione della pratica.

Con separata votazione palese, unanime e favorevole, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI MONTEGROTTO TERME

Allegato alla deliberazione n. _____ del _____

Oggetto: Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) denominato "Area Perequata n. 3/1" -
Modifica art. 17 della convenzione.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) si esprime **parere favorevole** di regolarità tecnico-amministrativa relativamente alla proposta di deliberazione in oggetto.

Montegrotto Terme, li 10/03/2015



Il Dirigente Servizi Tecnici
(Arch. Patrizio Greggio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali), si rileva che in ordine al presente atto, non comportando impegno di spesa, non è dovuto il parere di regolarità contabile..

Montegrotto Terme, li 10/03/2015



Il Dirigente Servizi Finanziari
(D.ssa Caterina Stecca)

Repertorio n.

Raccolta n.

MODIFICA ALL'ART. 17 DELLA CONVENZIONE PER L'ATTUAZIONE DEL
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) DI INIZIATIVA PRIVATA
DENOMINATO "AREA PEREQUATA N. 3/1"

R E P U B B L I C A I T A L I A N A

L'anno 2014, il giorno ____ del mese di ____
(__ / __ / 2014)

in _____ (PD), nel mio Studio in via _____ n. __.
Avanti a me dottor _____ Notaio in _____,
iscritto nel Ruolo dei Notai del Distretto Notarile di
Padova,

sono comparsi

- GREGGIO PATRIZIO nato ad Abano Terme il 6 luglio 1949,
domiciliato a Montegrotto Terme in Piazza Roma n. 1, il
quale interviene nel presente atto in rappresentanza del
"COMUNE DI MONTEGROTTO TERME" con sede in Montegrotto Terme
(PD), in Piazza Roma n. 1, Codice Fiscale 80009590284, nella
sua qualità di Dirigente Servizi Tecnici e ciò in forza del
Decreto Dirigenziale Prot. n. 20070 del 27 giugno 2011 che
in copia conforme all'originale si allega al presente atto
sotto la lettera "A" e della deliberazione di Giunta
Comunale n. ____ del _____, esecutiva, che in copia
conforme all'originale si allega al presente atto sotto la
lettera "B", omessane la lettura per espressa dispensa
avutane dai parenti;

in seguito denominato per semplicità "Comune";

- ZORZETTO BARBARA, nata a Venezia il 25 maggio 1974,
domiciliata per la carica ove appresso, la quale interviene
al presente atto in persona dell'Amministratore Unico e
legale rappresentante della società "BAGI S.R.L.", con sede
in Albignasego (PD) in via Roma n. 76, capitale sociale di
Euro _____ interamente versato, Codice Fiscale e numero
di iscrizione al Registro Imprese di Padova 04508820281;

- CALLEGARI ANTONIO, nato a Bresso (MI) il 15 aprile 1939,
domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene
al presente atto in persona dell'Amministratore Unico e
legale rappresentante della società "CANTER S.R.L.", con
sede in Legnano (MI) in Corso Italia n. 43, capitale sociale
di Euro _____ interamente versato, Codice Fiscale e
numero di Iscrizione al Registro Imprese di Milano
11307930153;

- TADIOTTO PAOLO, nato a Padova il 22 giugno 1951,
domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene
al presente atto in persona dell'Amministratore Unico e

BAGI S.R.L.

Francesca Greggio
Antonio Callegari

CANTER S.R.L.
Antonio Callegari

IMMOBILIARE MONTE VENDA SRL
Galleria Porte Contarine, 4
S.F. ALBA - 0457728028

legale rappresentante della società "IMMOBILIARE MONTE VENDITA S.R.L.", con sede in Padova (PD) in Galleria Delle Porte Contarine n. 4, capitale sociale di Euro _____, interamente versato, Codice Fiscale e numero di Iscrizione al Registro Imprese di Padova 04577280284;

- LANDO DARIA, nata a Padova (PD) il giorno 4 aprile 1975, residente a Montegrotto Terme (PD), via Abano n. 1, Codice Fiscale LND DRA 75D44 G224V;

- GRASSETTO GIANNI, nato a Padova (PD) il giorno 9 giugno 1966, residente ad Abano Terme (PD), Via Martiri d'Ungheria n. 32, Codice Fiscale GRS GNN 66H09 G224I;

- PIVETTA FRANCA, nata a Abano Terme (PD) il giorno 9 agosto 1967, residente ad Abano Terme (PD), Via Martiri d'Ungheria n. 32, Codice Fiscale PVT FNC 67M49 A001B;

- RAMPON RENATO, nato a Padova il 10 febbraio 1961, domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene al presente atto in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante della società "SOLUZIONI ABITATIVE TERMALI S.R.L.", con sede in Abano Terme (PD), via Appia Monterosso n. 20, capitale sociale Euro _____, interamente versato, Codice Fiscale e numero di Iscrizione al Registro Imprese di Padova 04097090288;

in seguito denominati per semplicità "Ditta Attuatrice"

Detti comparenti, della cui personale identità io Notaio sono certo, mi richiedono la stipula del presente atto al quale

P R E M E T T O N O

- che con delibera di C.C. n. 28 del 05/08/2008, esecutiva, è stato approvato il P.U.A. denominato "Area Perequata n. 3/1", unitamente allo schema di convenzione relativo all'attuazione del P.U.A. stesso;

- che con atto a ricevuto dal Notaio Franco Cardarelli di Padova in data 10 dicembre 2008, rep. n. 31212, registrato a Padova il 10 dicembre 2008 al n. 24297 serie 1T, trascritto presso la Conservatoria dei registri Immobiliari di Padova il giorno 11 dicembre 2008 ai nn.ri 54108/31943 è stato sottoscritta tra il Comune di Montegrotto Terme e le ditte allora proprietarie la convenzione di lottizzazione relativa la Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata denominato "Area Perequata 3/1", ai sensi della Legge 1150 del 1942, Legge 10 del 1977 e Legge Regionale Veneto n. 11/2004;

- che con determinazione del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata n. 13 dell'11 novembre 2013 è stato

approvato il certificato di collaudo delle opere di urbanizzazione del Piano Urbanistico Attuativo in argomento, redatto dal Tecnico Collaudatore incaricato da questo Comune;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. __ del _____, esecutiva, è stato approvato lo schema del presente atto relativo alla modifica all'art. 17 dello schema di convenzione relativo all'attuazione del P.U.A. stesso ed allegato alla delibera di C.C. n. 28 del 05/08/2008;

- che i terreni oggetto della presente modifica alla Convenzione, sono quelli dettagliatamente descritti nelle premesse della predetta Convenzione urbanistica come risulta dal seguente schema:

* individuati al C.T. COMUNE DI Montegrotto Terme (PD),

Foglio 1 (uno) mappali n.:

- 1870 di are 67.50, sem. arbor. cl 3, R.D. Euro 42,63, R.A. Euro 31,37;

- 1871 di are 30.00, sem. arbor. cl 3, R.D. Euro 18,94, R.A. Euro 13,94;

- 1872 di are 09.10, sem. arbor. cl 3, R.D. Euro 5,75, R.A. Euro 4,23;

- 1867 di are 12.50, sem. arbor. cl 3, R.D. Euro 7,89, R.A. Euro 5,81;

- 1142 di are 04.32, sem. arbor. cl 3, R.D. Euro 2,73, R.A. Euro 2,01;

- 1865 di are 12.50, sem. arbor. cl 3, R.D. Euro 7,89, R.A. Euro 5,81;

per la superficie complessiva catastale di are 135.92 (ha 1.35.92.

- a seguito dei frazionamenti avvenuti nel frattempo, oggi così catastalmente censiti:

A) in proprietà nella misura di 1/3 ciascuna della "Ditta Attuatrice" società "BAGI S.R.L.", società "CANTER S.R.L.", società "IMMOBILIARE MONTE VENDA S.R.L.":

Dette aree sono censite, come segue:

C.T. COMUNE DI Montegrotto Terme (PD)

Foglio 1 (uno) mappali n.:

- 2153 di are 59.37, sem. arbor. cl 3, R.D. Euro 37,49, R.A. Euro 27,60;

- 2162 di are 01.68, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 1,06, R.A. Euro 0,78;

- 2163 di are 03.63, sem. arbor. cl 3, R.D. Euro 2,29, R.A. Euro 1,69;

- 2169 di are 02.92, sem. arbor. cl 3, R.D. Euro 1,84, R.A.

[Handwritten signature]
Soluzioni Abitative termali srl
Via Appia Montessoro, 20 - 35031 Albano Terme (PD)
Cap. Soc. € 50.000,00 - p. iva 04097090268

[Handwritten signature]
BAGI SRL

[Handwritten signature]
Flavio Piotta
[Handwritten signature]
Francisbonari

[Handwritten signature]
C.F. 1742 SV
no
[Handwritten signature]
Dumello

IMMOBILIARE MONTE VENDA SRL
Galleria Porte Contarine, 4
C.F./PVA: 04577728028
[Handwritten signature]

Euro 1,36;

B) in proprietà della "Ditta Attuatrice" società "BAGI S.R.L.":

Detta area è censita, come segue:

C.T. COMUNE DI Montegrotto Terme (PD)

Foglio 1 (uno) mappali n.:

- 2329 di are 05.65, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 3,57, R.A.

Euro 2,63;

- 2330 di are 00.58, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 0,37, R.A.

Euro 0,27;

C) in proprietà della "Ditta Attuatrice" società "CANTER S.R.L.":

Detta area è censita, come segue:

C.T. COMUNE DI Montegrotto Terme (PD)

Foglio 1 (uno) mappali n.:

- 2165 di are 07.63, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 4,82, R.A.

Euro 3,55;

- 2166 di are 00.15, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 0,09, R.A.

Euro 0,07;

D) in proprietà della "Ditta Attuatrice" società "IMMOBILIARE MONTE VENDITA S.R.L.":

Detta area è censita, come segue:

C.T. COMUNE DI Montegrotto Terme (PD)

Foglio 1 (uno) mappali n.:

- 2154 di are 05.87, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 3,71, R.A.

Euro 2,73;

- 2155 di are 05.95, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 3,76, R.A.

Euro 2,77;

E) in proprietà della "Ditta Attuatrice" Sig.ra "LANDO DARIA":

Detta area è censita, come segue:

C.T. COMUNE DI Montegrotto Terme (PD)

Foglio 1 (uno) mappali n.:

- 2158 di are 05.83, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 3,68, R.A.

Euro 2,71;

- 2159 di are 04.61, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 2,91, R.A.

Euro 2,14;

- 2161 di are 07.61, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 4,81, R.A.

Euro 3,54;

- 2167 di are 00.54, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 0,34, R.A.

Euro 0,25;

- 2168 di are 01.87, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 1,18, R.A.

Euro 0,87;

- 1137 (PARTE) per are 07.23, Ente Urbano, (ex mappali 2164

e 2170);

F) in proprietà della "Ditta Attuatrice" Sigg. "GRASSETTO GIANNI E PIVETTA FRANCA":

Detta area è censita, come segue:

C.T. COMUNE DI Montegrotto Terme (PD)

Foglio 1 (uno) mappale n.:

- 2157 di are 06.95, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 4,39, R.A. Euro 3,23;

G) in proprietà della "Ditta Attuatrice" società "SOLUZIONI ABITATIVE TERMALI S.R.L.":

Detta area è censita, come segue:

C.T. COMUNE DI Montegrotto Terme (PD)

Foglio 1 (uno) mappali n.:

- 2160 di are 07.85, sem. arbor. cl. 3, R.D. Euro 4,96, R.A. Euro 3,65;

per la superficie complessiva catastale di are 135.92 (ha 1.35.92.

Tutto ciò premesso e ritenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stipula quanto segue:

1) la "Ditta Attuatrice" ed il "Comune", come sopra rispettivamente rappresentati, concordemente convengono di modificare l'articolo 17) - GESTIONE AREE A VERDE PUBBLICO - della "Convenzione per l'attuazione del Piano di Urbanistico Attuativo (P.U.A.) -Area Perequata n. 3/1-" in premessa citata, come segue:

- l'articolo viene stralciato e sostituito con con la seguente formulazione: "Le aree a verde pubblico attrezzate identificate negli elaborati grafici del P.U.A. saranno gestite in perpetuo dal Comune, dopo il loro trasferimento a carico dello stesso. A fronte di tale onere per il Comune la "Ditta Attuatrice" costituita dalla società "BAGI S.R.L.", società "CANTER S.R.L.", società "IMMOBILIARE MONTE VENDA S.R.L.", Sig.ra "LANDO DARIA", Sigg. "GRASSETTO GIANNI E PIVETTA FRANCA", società "SOLUZIONI ABITATIVE TERMALI S.R.L.", verserà al Comune prima della firma del presente atto un importo pari al valore economico anticipato del costo della gestione delle aree stesse, quantificato dall'Ufficio Tecnico Comunale in Euro 31.476,00 (trentunmilaquattrocentosettantasei/00).

Si da atto che l'importo di cui sopra è stato versato alla Tesoreria Comunale con bolletta n. _____ del _____.

2) La "Ditta Attuatrice", come sopra rappresentata, conferma l'impegno a dare esecuzione alla Convenzione per

Soluzioni Abitative Termali srl
Via Appia Montebelluno, 20 - 35031 abano Terme (PD)
Cap. Soc. € 50.000,00 - P. IVA 04097090268

BAGI S.R.L.

Franca Pivetta
Gianni Grassetto

CANTER S.R.L.
Landò Darìa

IMMOBILIARE MONTE VENDA SRL
Galleria Porte Contarine, 4
C.F./P.IVA 04577280268

l'attuazione del Piano Urbanistico Attuativo in oggetto, assumendo in modo esplicito e formale, per se' stessa e successivi aventi causa a qualsiasi titolo, tutti gli impegni ed obblighi previsti dalla originaria sopra citata Convenzione, così come modificata con il presente atto, fermo restando tutto il resto previsto nella originaria Convenzione stessa.

3) Le parti autorizzano la trascrizione del presente atto presso la competente Conservatoria dei RR.II., a favore del Comune di Montegrotto Terme ed a carico della "Ditta Attuatrice" come sopra rappresentata, con piena rinuncia all'ipoteca legale e con esonero del Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.

4) Tutte le spese, imposte e tasse inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico della "Ditta Attuatrice", come sopra rappresentata, con richiesta di ogni beneficio di Legge applicabile alla presente modifica di Convenzione.

Le parti mi dispensano dalla lettura degli allegati, dichiarando di averne esatta conoscenza.

TRATTAMENTO DATI

I comparenti danno atto di aver ricevuto da me Notaio l'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 (c.d. Legge Privacy) e autorizzano l'intero trattamento dei dati personali per tutti i fini inerenti e conseguenti al presente atto, nonché le comunicazioni a tutti gli uffici competenti, e la conservazione dei dati, anche oltre i termini di legge esonerando me Notaio da ogni responsabilità al riguardo e rinunciando a qualsiasi tutela del segreto professionale.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura ai comparenti che lo approvano e lo sottoscrivono alle ore

Scritto da persona di mia fiducia ed in parte da me manoscritto, occupa fogli ____ per pagine ____ e fin qui della presente ____.

IMMOBILIARE MONTE VENDA SRL
Galleria Porte Contarine, 4
C.F./P.IVA: 04577728028

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONTARINI SVI
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]