

Bozza di Delibera di Consiglio Comunale.

OGGETTO: Variante Parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. l) della L.R. 61/85 e sue s.m.i. – modifica repertorio normativo dell'Area Perequata n. 1 APPROVAZIONE.

Proposta di deliberazione

PREMESSO CHE:

- con provvedimento n. 27 del 25.09.2013, esecutivo, il Consiglio Comunale ha adottato una Variante parziale al repertorio normativo dell'Area Perequata n. 1, rientrante nella fattispecie del 4° comma, lett. l) dell'articolo 50 della L.R. 27.06.85 n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;
- la suddetta delibera, comprensiva degli elaborati costituenti la Variante Parziale al P.R.G. è stata depositata a disposizione del pubblico per 10 giorni consecutivi presso la Segreteria Comunale a decorrere dal 01.10.2013;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio Comunale con prot. n. 18278 del 30.09.2013, e mediante affissione di manifesti nel territorio Comunale;
- copia della Variante Parziale è stata trasmessa con nota prot. n. 18279 del 30.09.2013, al Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della Provincia di Padova dove, presso la Segreteria Provinciale, la stessa è stata depositata per 10 giorni a decorrere dal 02.10.2013, come risulta dalla nota prot. n. 152094 del 06.11.2013 acquisita al prot. comunale in data 08.11.2013 al n. 21282;
- dalla nota sopra richiamata risulta che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia per lo stesso periodo e che nel termine previsto dall'art. 50 della L.R. 61/85 non sono pervenute osservazioni alla Provincia stessa;

VISTA la dichiarazione del Responsabile del Settore Amministrativo, datata 17.10.2013 attestante l'avvenuto deposito della Variante Parziale al P.R.G. di che trattasi;

DATO ATTO che nel termine di scadenza per la presentazione delle osservazioni (20° giorno dalla pubblicazione presso l'Albo Pretorio Comunale) e fino alla data 15.11.2013, non sono pervenute osservazioni al protocollo comunale, come si evince dalla dichiarazione del Responsabile del Settore Tecnico datata 15.11.2013;

VISTA la Legge 17/08/1942 n. 1150;

VISTO l'art. 50 della Legge Regionale 27 giugno 1985 n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 11 del 23/04/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

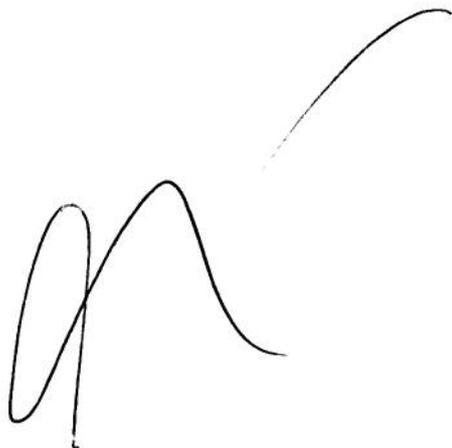
VISTE le Leggi, circolari e disposizioni tutte regolamentanti la materia;

DATO ATTO, altresì, che lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 33/2013;

ACQUISITI i pareri espressi in conformità dell'art. 49 del T.U.EE.LL. n. 267/2000;

## PROPONE

1. di dare atto che nel termine stabilito dal comma 6 dell'art. 50 della Legge Regionale 61/85 e successive modifiche ed integrazioni e fino alla data odierna, non sono pervenute al protocollo comunale osservazioni;
2. di approvare la variante parziale al P.R.G. relativa al repertorio normativo dell'Area Perequata n. 1 composta dagli elaborati allegati alla delibera di adozione n. 27 del 25.09.2013, di seguito elencati:
  - Relazione Tecnica (allegato A);
  - Repertorio normativo Area Perequata n. 1 – Vigente (allegato B);
  - Repertorio normativo Area Perequata n. 1 – Variante - Comparazione (allegato C);
  - Repertorio normativo Area Perequata n. 1 – Variante - Testo definitivo (allegato D);
3. di dare mandato al Responsabile del Servizio Urbanistica di procedere all'espletamento delle procedure di cui alla normativa vigente in materia di urbanistica, tenendo presente che, ai sensi dell'art. 42 della Legge Regionale 22.02.1999 n. 7 che ha modificato il comma 8 dell'art. 50 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61, come da ultimo modificato dalla Legge Regionale 05.05.1998 n. 21, la variante approvata viene inviata alla struttura Regionale competente ed acquista efficacia trascorsi 30 giorni dalla pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune;
4. di dare atto che lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 33/2013.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'M' followed by a long, sweeping horizontal stroke that curves upwards at the end.

COMUNE DI MONTEGROTTO TERME

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. DEL

OGGETTO: Variante Parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. 1) della L.R. 61/85 e sue s.m.i. – modifica repertorio normativo dell'Area Perequata n. 1 APPROVAZIONE.

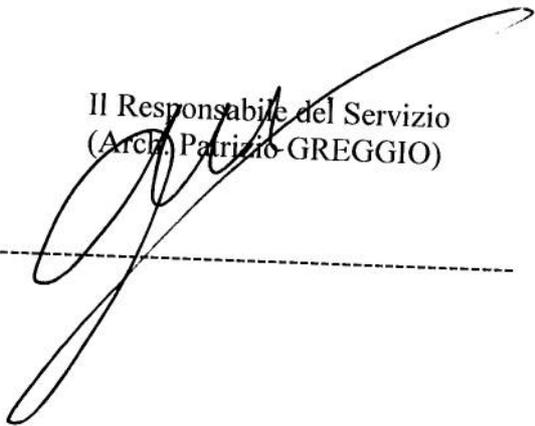
Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali), sulla proposta di deliberazione in oggetto si esprime

**PARERE FAVOREVOLE**

In ordine alla regolarità tecnica.

Montegrotto Terme, li 19/11/2013

Il Responsabile del Servizio  
(Arch) Patrizio GREGGIO



In ordine alla regolarità contabile.

Montegrotto Terme, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio