



COMUNE DI MONTEGROTTO TERME

COPIA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Numero 33 del 04-03-2021

Oggetto: Concessione amministrativa dei locali di proprietà comunale di Via Claudiana ang. Via Plinia civico 3 all'Associazione Nazionale Carabinieri Gruppo Volontariato "Terme Euganee" - Sezione di Montegrotto Terme. Approvazione schema di concessione ed afferente disciplinare.

Per approvazione e conferma del presente verbale, si sottoscrivono

IL PRESIDENTE
F.to Mortandello Riccardo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Paola Carraro

N. 403 reg. pubbl.

Certifico che copia della presente deliberazione viene PUBBLICATA all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 12-03-2021

F.to L' INCARICATO

Per copia conforme all'originale

Li, 12-03-2021

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Carraro Paola

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
Che questa deliberazione diviene esecutiva il 22-03-2021

In quanto decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Paola Carraro

L'anno duemilaventuno il giorno quattro del mese di marzo alle ore 15:38, nella sala delle adunanze, convocata per determinazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, in video conferenza ai sensi dell'art. 73 del D.L. n. 18, del 17 marzo 2020.

Sono presenti i Signori, componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Nome Cognome	Qualifica	Presenza.
Mortandello Riccardo	Sindaco	Presente
Fanton Luca	Vicesindaco	Presente
Roetta Elisabetta	Assessore	Presente
Sponton Pier-Luigi	Assessore	Pres.video conferenza
Zanotto Laura	Assessore	Pres.video conferenza
Carniello Paolo	Assessore	Presente

Partecipa alla seduta la Dott.ssa Carraro Paola Segretario Generale.

Riccardo Mortandello nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Proposta di deliberazione n. 34 del 25-02-2021

Oggetto: Concessione amministrativa dei locali di proprietà comunale di Via Claudiana ang. Via Plinia civico 3 all'Associazione Nazionale Carabinieri Gruppo Volontariato "Terme Euganee" - Sezione di Montegrotto Terme. Approvazione schema di concessione ed afferente disciplinare.

PREMESSO che:

- il Comune di Montegrotto Terme è proprietario di un immobile sito nel territorio comunale, posto in Via Claudiana, ang. Via Plinia, civico 3;
- l'Ente, in base al proprio Statuto, promuove e coordina lo sviluppo della comunità comunale e sostiene l'associazionismo ed il volontariato, quali strumenti coadiuvanti la crescita individuale e sociale dei componenti la comunità stessa;
- il Gruppo di Volontariato "Terme Euganee" dell'Associazione Nazionale Carabinieri (ANC), già presente all'interno del comprensorio termale, presta la sua collaborazione, con esiti assolutamente positivi, per specifici servizi di sicurezza e di viabilità con risultati soddisfacenti sia in termini di efficacia che di efficienza;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 23.10.2013 con cui è stata approvata l'iniziativa in collaborazione con il Gruppo di Volontariato "Terme Euganee" Sezione di Montegrotto Terme dell'Associazione Nazionale Carabinieri (ANC), per lo svolgimento di attività destinate ai cittadini o ad utenti esterni in supporto al Corpo di Polizia Locale e sotto l'esclusiva direzione di quest'ultima. In particolare, è stata ritenuta utile da parte dell'Amministrazione Comunale la collaborazione con il Gruppo Volontariato Carabinieri al fine di garantire un numero adeguato di operatori durante lo svolgimento degli eventi e delle manifestazioni programmati dall'Ente, nonché in concomitanza con manifestazioni religiose, sportive, culturali e popolari di rilievo ed ogni altro evento eccezionale che richieda particolare impegno di sorveglianza e di supporto alla Polizia Locale. Con il succitato provvedimento si è voluto concedere all'Associazione, per un periodo di anni 3 (tre), l'uso gratuito dei locali comunali individuati nella porzione di edificio sito in Via Claudiana angolo via Plinia, civico 3 affinché la Sezione li adibisca a sede associativa per lo svolgimento delle proprie attività;
- la convenzione sottoscritta in data 27 marzo 2014 rep. 21, tra il Comune di Montegrotto Terme e il Gruppo Volontariato "Terme Euganee" Sezione di Montegrotto Terme dell'Associazione Carabinieri, contenente modalità, termini e condizioni per lo svolgimento delle attività oggetto della collaborazione tra le parti;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 05.04.2018 con la quale si è ritenuto di rinnovare la concessione dei locali in argomento per ulteriori anni due, in considerazione dell'importante opera di volontariato svolta dall'Associazione Carabinieri e dagli esiti assolutamente positivi;

ATTESO che l'assegnazione dei beni oggetto della convenzione è avvenuta in passato mediante rilascio da parte del Comune di Montegrotto Terme di una concessione amministrativa a firma del Responsabile del Settore Patrimonio, e che tale decreto concessivo risulta ad oggi scaduto;

VISTA la disponibilità dell'Associazione Nazionale Carabinieri – Gruppo di Volontariato "Terme Euganee" alla continuazione del rapporto collaborativo con il Comune di Montegrotto Terme, manifestata tramite lettera giunta al prot. com.le n. 16201 del 27.07.2020 nella quale si chiede il rinnovo dell'assegnazione dei locali di Via Claudiana ang. Via Plinia, civ.3;

RITENUTO necessario pertanto, in considerazione del ruolo del Comune deputato alla tutela dei bisogni del cittadino e degli esiti positivi della collaborazione prestata dall'Associazione Carabinieri nel territorio comunale, in collaborazione e a supporto delle attività effettuate dalla Polizia Locale, rinnovare l'assegnazione gratuita dei locali di Via Claudiana ang. Via Plinia, civ.3 sino al 31.12.2023;

ATTESO che l'assegnazione dei beni di cui sopra avverrà, in considerazione che il rapporto posto in essere dalla Pubblica Amministrazione per consentire l'utilizzazione di un bene patrimoniale va ricondotto all'istituto della concessione amministrativa, mediante decreto concessivo rilasciato dal Responsabile del Servizio Patrimonio;

STABILITO che la predetta concessione amministrativa dovrà contenere, più specificatamente, le seguenti condizioni:

- la concessione avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione del decreto/disciplinare sino al 31.12.2023 ed è a titolo gratuito, in considerazione dell'utilità dell'opera di volontariato svolta dall'Associazione nell'ambito del territorio comunale, rivolta alla cittadinanza, in collaborazione e a supporto delle attività effettuate dalla Polizia Locale;
- il Comune si riserva la facoltà di revocare la concessione, salvo disdetta preventiva, per sopravvenute esigenze di servizio (diverse valutazioni dell'interesse pubblico o in caso di alienazione del bene), in qualsiasi tempo a proprio insindacabile giudizio, senza che per tale fatto il concessionario possa avanzare pretese per danni o indennizzi;
- l'Associazione si impegnerà a mantenere la destinazione d'uso dell'immobile e a non adibirlo a finalità diverse da quelle concordate, restando comunque responsabile dei danni derivanti da incuria ed inosservanza della destinazione d'uso dell'immobile;
- l'Associazione provvederà a propria cura e spese a stipulare idonea polizza assicurativa per il rischio locativo e per eventuali danni a persona e/o a cose ad essa imputabili;
- sono a carico del Comune le spese di gestione straordinaria dell'immobile, mentre le spese di manutenzione ordinaria e la pulizia dei locali, sono a carico dell'Associazione;
- l'Associazione a titolo di compartecipazione alle spese sostenute dal Comune per le utenze dei locali corrisponderà al Comune una somma forfettaria annua pari ad Euro 400,00, da versarsi nel mese di gennaio di ciascun anno;
- il Comune resterà estraneo a tutti i rapporti tra il Gruppo di Volontariato "Terme Euganee" di Montegrotto Terme dell'ANC ed i suoi fornitori in genere, dovendosi intendere tali rapporti esclusivamente intercorsi tra l'Associazione e detti soggetti e sarà quindi sollevato da ogni obbligo e responsabilità civile verso terzi derivanti dalle attività svolte dalla Sezione di Montegrotto nell'immobile concesso in uso;

DATO ATTO che la concessione di cui trattasi è soggetta a registrazione solo in caso d'uso;

VISTO l'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 267/2000, disciplinante i poteri della Giunta Comunale;

RITENUTO di dover dare immediata eseguibilità al presente provvedimento;

VISTI gli allegati pareri espressi di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, c. 1, lett. b) del D.L. n. 174 del 10.10.2012, convertito in Legge n. 213 del 07.12.2012;

Con voto palese, favorevole ed unanime

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di concedere all'Associazione Nazionale Carabinieri Gruppo di Volontariato "Terme Euganee" Sezione di Montegrotto Terme, con sede in Montegrotto Terme Via Plinia n. 55 – C.F. 92252740284, Ente Morale - D.P.R. 25.07.1996 n. 1256, l'uso dei locali ubicati al piano primo dell'immobile di proprietà comunale posto in Via Claudiana, ang. Via Plinia n. 3 (come evidenziati nella planimetria allegata), per lo svolgimento delle proprie attività di volontariato e di collaborazione e supporto alle attività effettuate dalla Polizia Locale;
- 3) di demandare al Responsabile del Settore Cultura Turismo la predisposizione degli atti conseguenti, compresa la sottoscrizione del decreto concessivo e l'afferente disciplinare, i cui schemi sono allegati al presente provvedimento;
- 4) di stabilire che la concessione amministrativa conterrà, tra quelle di rito, le seguenti condizioni:
 - la concessione avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione del decreto/disciplinare sino al 31.12.2023 ed è a titolo gratuito, in considerazione dell'utilità dell'opera di volontariato svolta dalla Sezione stessa nell'ambito del territorio comunale, rivolta alla cittadinanza, in collaborazione e a supporto delle attività organizzate ed effettuate dalla Polizia Locale;
 - il Comune si riserva la facoltà di revocare la concessione, salvo disdetta preventiva, per sopravvenute esigenze di servizio (diverse valutazioni dell'interesse pubblico o in caso di alienazione del bene), in qualsiasi tempo a proprio insindacabile giudizio senza che per tale fatto il concessionario possa avanzare pretese per danni o indennizzi;
 - l'Associazione si impegnerà a mantenere la destinazione d'uso dell'immobile e a non adibirlo a finalità diverse da quelle concordate, restando comunque responsabile dei danni derivanti da incuria ed inosservanza della destinazione d'uso dell'immobile;
 - l'Associazione provvederà a propria cura e spese a stipulare idonea polizza assicurativa per il rischio locativo e per eventuali danni a persona e/o a cose ad essa imputabili;
 - sono a carico del Comune le spese di gestione straordinaria dell'immobile mentre le spese di manutenzione ordinaria e la pulizia dei locali sono a carico dell'Associazione;
 - l'Associazione a titolo di compartecipazione alle spese sostenute dal Comune per le utenze dei locali corrisponderà al Comune una somma forfettaria annua pari ad Euro 400,00, da versarsi nel mese di gennaio di ciascun anno;
 - il Comune resterà estraneo a tutti i rapporti tra il Gruppo di Volontariato "Terme Euganee" di Montegrotto Terme dell'ANC ed i suoi fornitori in genere, dovendosi intendere tali rapporti esclusivamente intercorsi tra l'Associazione e detti soggetti e sarà quindi sollevato da ogni obbligo e responsabilità civile verso terzi derivanti dalle attività svolte dalla Sezione di Montegrotto nell'immobile concesso in uso;
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Proposta di deliberazione n. 34 del 25-02-2021

Oggetto: Concessione amministrativa dei locali di proprietà comunale di Via Claudiana ang. Via Plinia civico 3 all'Associazione Nazionale Carabinieri Gruppo Volontariato "Terme Euganee" - Sezione di Montegrotto Terme. Approvazione schema di concessione ed afferente disciplinare.

**PARERI DI REGOLARITA' DEI RESPONSABILI
AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS 267/2000**

Parere sulla Regolarita' Tecnica: **Favorevole**

data 02-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MARTUCCI STEFANIA

Parere sulla Regolarita' Contabile: **Favorevole**

data 04-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Stecca Caterina

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 33 DEL 04-03-2021

Oggetto: Concessione amministrativa dei locali di proprietà comunale di Via Claudiana ang. Via Plinia civico 3 all'Associazione Nazionale Carabinieri Gruppo Volontariato "Terme Euganee" - Sezione di Montegrotto Terme. Approvazione schema di concessione ed afferente disciplinare.

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO atto della proposta di deliberazione di cui sopra, comprensiva dei pareri espressi dai responsabili dei servizi attestanti la regolarità tecnica e contabile;

RITENUTA la stessa conforme alla volontà di questa Amministrazione;

CON voti unanimi favorevoli palesemente espressi;

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione come sopra riportata che si intende qui integralmente trascritta, senza alcuna modificazione e/o integrazione.